



NABÍDKA BYTU DO SVÉPOMOCNÉ OPRAVY

dle Čl. 5 Zásad pronájmů bytů ve vlastnictví města Chebu č. 11/2017

Byt 1+4 v Chebu, v ulici Jateční 2

Byt č. 8 se nachází v 4. nadzemním podlaží, (3. patře) cihlového domu č.p. 476.

Byt je rozšířen do podkroví domu, některé místnosti mají zkosené stěny, ve kterých jsou střešní okna. Z chodby bytu je samostatný vchod do kuchyně a pokojů, jeden pokoj je přístupný přes kuchyň. Z chodby je dále vchod do koupelny, WC a komory. Okna kuchyně a 2 pokojů jsou situována do Jateční ul. Okna dvou pokojů jsou situována do dvora. Koupelna a WC je bez oken.

Byt vyžaduje celkovou opravu – topení + ohřev TV, elektroinstalace, omítky a štuky, podlahy, koupelny a WC, dodání a instalaci kuchyňské linky a zařizovacích předmětů, dále opravu izolací v podkrovních částech bytu.

Odhadované náklady na opravu bytu 520 tis. Kč včetně 15 % DPH, pro neplátce DPH k zápočtu 70 % z položkového rozpočtu, tedy cca 364 tis. Kč.

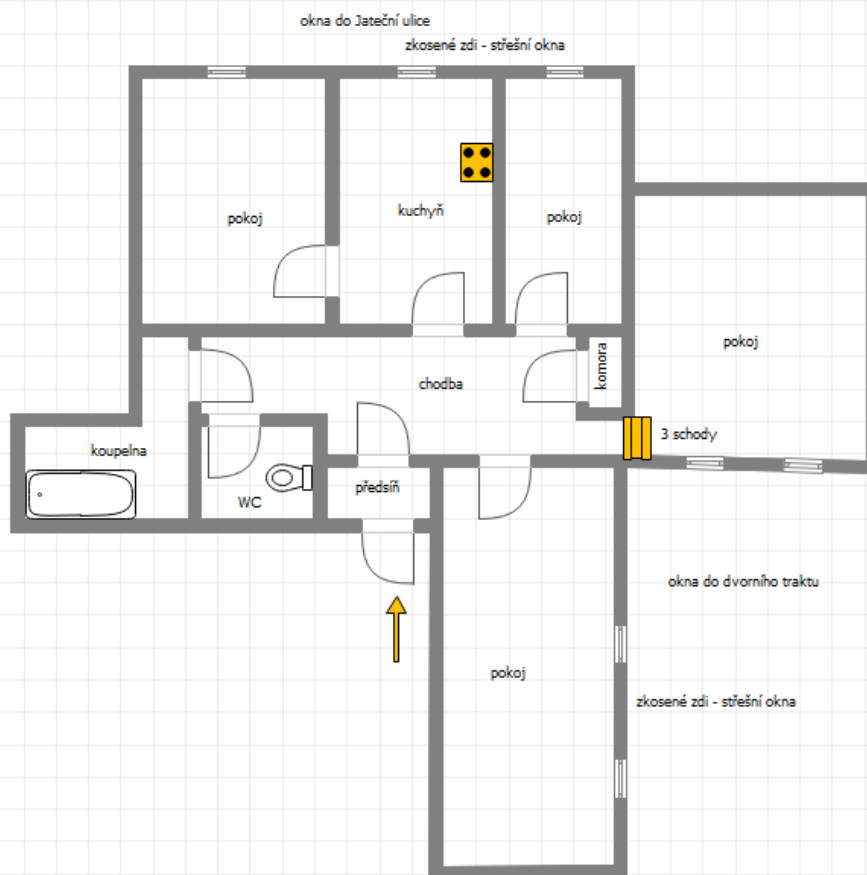
pokoj	13,26 m ²
pokoj	18,48 m ²
pokoj	5,44 m ²
pokoj	12,10 m ²
kuchyň	8,00 m ²
koupelna	4,50 m ²
WC	2,60 m ²
chodba	15,50 m ²
komora	1,90 m ²
celková plocha	81,78 m ²
plocha pro nájem	81,78 m ²



Jateční 2, byt č. 8

Jedná se o částečně podkrovní byt,
v některých místnostech jsou viditelné trámy krovu a zkosené zdi.

Výška stropů od 2,65 m do 2,95 m



Nájemné 55 Kč/m²/měsíc, po dobu provádění svépomocné opravy bytu a po dobu zápočtu vložených finančních prostředků sníženo na 50 %.

Bližší podmínky a pravidla pro získání bytu do svépomocné opravy naleznete v Zásadách pronájmu bytů ve vlastnictví města Chebu č. 11/2017 na <https://www.cheb.cz/zasady-pronajmu-bytu-ve-vlastnictvi-mesta-chebu/d-965179> a dále Vám je poskytne referentka správy budov odboru správy majetku Petra Pejzarová v kanceláři na adrese Cheb, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 508/9 .

Prohlídku bytu lze dohodnout s technikem oddělení správy budov
Ing. Jiřím Trojánkem ☎ 354 440 706
e-mail: trojanek@cheb.cz